


# Overzicht ingediende reacties

betreft: het voorlopig ontwerp buitenruimte winkelcentrum Kerckebosch  
 ingediend tijdens: - de inloopbijeenkomst van 10 oktober 2017, Binnenbos, Hoog Kanje 186 te Zeist  
 - gemeenteraadsvergadering van 12 oktober 2017

Reactie	aantal meldingen	Beantwoording
<b>Maatregelen ter voorkoming van negeren één-richtingsbord:</b>		
a. Parkeervakken schuin plaatsen (net als bij AH-parkeerterrein)	5	Schuine parkeerplaatsen nemen meer ruimte in. Hierdoor zijn er per saldo minder parkeerplaatsen te realiseren. Bovendien is het zicht op naderend (fiets)verkeer bij schuin parkeren minder goed dan bij haaks parkeren en onwenselijk.
b. Weggedeelte Hoog Kanje vanaf Banierhuis naar Albert Heijn smaller maken	1	De breedte van de weg van 6,00 meter is nodig om in- en uitrijden mogelijk te maken. Bij de entrees wordt, net als in de huidige situatie, een versmalling (3,5m) aangebracht.
c. Beter aangeven één-richtingsverkeer: meer verkeersborden, witte pijlen op de weg	6	Er zullen witte pijlen in het wegdek worden aangebracht om de rijrichting te benadrukken.
d. Gemeente moet HANDHAVEN op één-richtingsverkeer	6	Handhaving op negeren eenrichtingsverkeer is een taak van de politie. Gemeente kan indien de problemen groot zijn een rol spelen bij het inschakelen van de politie.
<b>Ventweg met parkeervakken niet aanleggen:</b>		
a. In strijd met huidig bestemmingsplan (nu bestemming: groen)	1	De parkeerplaatsen aan de ventweg liggen in de bestemming 'Verkeer'. Er is weliswaar groen omheen, maar dat wil niet zeggen dat de bestemming hier ook groen is. In de bestemming 'Verkeer' is het realiseren van nieuwe parkeerplaatsen mogelijk, ook zonder vergunning. Dit was te zien op de tekening, waarbij het nieuwe plan en het bestemmingsplan elkaar overlappen (deze tekening was tijdens de inloopavond van 10 oktober ook aanwezig)
b. Bomenkap leidt tot verminderde privacy	1	Vraag niet helemaal duidelijk. Bomenkap/snoei in het bosje geeft een open karakter. Echter zolang er een openbare weg langs de tuinen loopt, wordt de privacy daardoor bepaald.
c. Onveilige verkeerssituatie bij uitrijden ventweg naar Hoog Kanje	1	Verkeer komende vanaf de ventweg heeft hier voorrang van rechts, net als alle andere verkeer dat vanaf de parkeerplaats komt. Deze situatie is niet ongebruikelijk en verkeersonveilig.
d. Ventweg onzinnig	2	De ventweg wordt aangelegd om de parallelstructuur van Hoog Kanje te maken en is nodig om toegang te verschaffen tot de benodigde parkeerplaatsen. Verder wordt de ventweg ook gebruikt als doorgaande voetgangersroute (shared space)
e. Rijrichting ventweg omdraaien, parkeerplaatsen op de weg leggen	1	Met het omdraaien van de rijrichting op de ventweg ontstaat een voor de weggebruiker ongebruikelijke en daardoor onveilige verkeerssituatie. De parkeerplaatsen in de ventweg zijn bovenop de parkeerruimte op de rijbaan van Hoog Kanje en nodig om in de parkeerbehoefte te voldoen.
f. Ventweg alleen ter ontsluiting van enkele parkeerplekken. Geen ventweg maar bestaande aantal parkeerplekken daar handhaven.	1	Er is gekozen voor een ventweg met parkeerhavens in plaats van parkeerhavens langs de rijbaan van Hoog Kanje omdat hiermee de waardevolle laanstructuur langs Hoog Kanje behouden kon worden. Parkeerplaatsen worden grotendeels gebruikt door winkelpubliek, en een winkelwagen op HK is niet comfortabel / veilig en ongewenst
g. Hoog Kanje bij winkelcentrum: lijkt te smal voor passeren 2 auto's Oplossing: geen ventweg	1	De rijbaan van Hoog Kanje ter hoogte van het winkelcentrum is 6,5 meter, inclusief goten. Dat is voldoende om elkaar op een veilige manier te kunnen passeren. Wanneer er auto's geparkeerd staan wordt het krap en kan het zijn dat men even op elkaar moet wachten. Voordeel is dat dit de snelheid omlaag haalt.
<b>Parkeerplaatsen winkelcentrum</b>		
a. Zijn er minder parkeerplaatsen dan er nu zijn?	1	Nee, het totaal aantal parkeerplaatsen rondom het winkelcentrum is met 1 toegenomen. Bij de AH zijn op eigen terrein er nog 65 bijgekomen.
b. Haal parkeerplaatsen weg op HK, er zijn er al extra op parkeerplaats AH	1	De parkeerruimte op Hoog Kanje is nodig om te voorzien in de parkeerbehoefte van het winkelcentrum. De parkeerplaatsen bij de AH zijn specifiek bedoeld voor de uitbreiding van de AH.
c. Stimuleren gebruik AH parkeerplaats	1	AH gaat hun parkeerterrein goed aangeven. Gemeente geeft AH daar de gelegenheid voor. Verder zal gewinning ook leiden tot meer gebruik.
d. Laden/lossen Albert Heijn aanpakken	1	Laden en lossen AH vindt plaats aan de zijde Prinses Marijkelaan en is noodzakelijk om de winkel van spullen te voorzien. Het laden en lossen op de huidige locatie is door AH en de eigenaar van het winkelcentrum (tussen private partijen) overeengekomen. Dit vindt plaats op private grond. De gemeente heeft de laad- en lossituatie getoetst en veilig bevonden.
e. Enkele parkeervakken bij ondergrondse containers inrichten voor 'kort parkeren'	1	Gebruikers van de ondergrondse containers kunnen zonder problemen even kort op de rijbaan staan.
<b>Veiligheidsbevorderende maatregelen:</b>		
a. Zebrapaden aanleggen, - bij rotonde - ook elders bij WC, bijv. bij begrafenisondernemer, Pr. Marijkelaan, uitrit AH, Gr. Janlaan - zebrapad bij 1 <sup>e</sup> uitrit van WC (veiliger dan bij rotonde)	3 6 1	Zebrapad bij rotonde en bij Prinses Marijkelaan omdat daar continue stromen van voetgangers zijn met duidelijke herkomst en bestemming. Dat is bij de begrafenisondernemer en uitgang AH veel minder het geval. Er komt een geschikte plek voor een veilige oversteek vanaf noordkant HK richting winkelcentrum

- zebrapaden vaker/ieder jaar verven	2	
b. Veiligheid van kinderen komt in het geding.	1	Het ontwerp is verkeerskundig getoetst en voldoende verkeersveilig bevonden.
c. Blinde-geleide ribbels plaatsen (bij rotonde, Albert Heijn en Vink Vivant)	2	In overleg met Bartimeus wordt gekeken of en waar blindegeleidenlijnen komen
d. Verbeteren parkeersituatie door verbieden laden/lossen op Hoog Kanje	1	Parkeren op Hoog Kanje is toegestaan en daarmee ook laden en lossen. Onderzocht wordt nog of de standplaats van de viskraam buiten de dagen dat die in gebruik is door de viskar aangewezen kan worden als laad-losplaats.
e. Stoep op/afrit voor mindervaliden realiseren (veel rollators, rolstoelen)	1	Ja, wordt gedaan
f. Trottoir voor AH rechtrokken (horizontaal)	1	Ja, de helling van het trottoir wordt aangepast.
g. Julianalaan is een sluiptweg	1	De Julianalaan is geen onderdeel van het projectgebied. Desondanks zal een enkeling deze route verkiezen boven de route via de Oranje Nassaulaan. Daar is door de gemeente niet tegen op te treden.
h. Oranje Nassaulaan is een racebaan bij de rotonde	1	De Oranje Nassaulaan is geen onderdeel van het projectgebied. Desondanks is de weginrichting voor sommige weggebruikers uitnodiging om de geldende maximumsnelheid van 30 km/uur te overschrijden.
i. Hoe komen vrachtwagens vanaf Pr. Marijkelaan op achtergelegen laad/lospunt als rotonde verlegd wordt?	1	Rotonde wordt niet verlegd. Route blijft mogelijk voor vrachtwagens en ontwerp wordt daarop getoetst.
j. Pr. Marijkelaan trekt sluiptverkeer aan als vrachtauto's op Hoog Kanje de weg blokkeren	1	Het is niet toegestaan de rijbaan te blokkeren. Mocht dat wel gebeuren, dan kan het zo zijn dat sommige bestuurders ervoor kiezen om via de Prinses Marijkelaan te rijden. Daar is niets aan te doen.
k. In/uitrit naar achterkant voor laden/lossen vrachtverkeer (Pr. Marijkelaan): wegcirkels groot genoeg? Draai naar rechts lijkt te krap. Risico bestaat dat vrachtwagens (bij verlaten laadplaats) linksaf slaan (dus niet naar rotonde) omdat bochtcirkel te krap is). Is onwenselijk. Oplossing: Enkele haaksparkeervakken op Pr. Mar.In laten vervallen of langsparkeren (huidige situatie) handhaven.	2	Vrachtwagen kan in- en uitrijden; manoeuvreerruimte wordt groter gemaakt door verbrede inrit aan de kant winkelcentrum.
l. Op Pr. Marijkelaan komen per saldo minder parkeerplekken dan huidige situatie. Volgens VvE 5 minder t.o.v. huidige situatie (zie mail 16-10-2017). Niet acceptabel.	1	Uitgangspunt blijft dat het aantal parkeerplaatsen rondom het winkelcentrum ten minste gelijk blijft ten opzichte van de huidige situatie. Eventuele parkeerplaatsen die opgeheven moeten worden ten behoeve van het in- en uitrijden van laad-/losverkeer worden gecompenseerd.
m. Ontbreken herinrichtingsplan resterend deel Pr. Marijkelaan tot Gr. Adolflaan (oplossing: verhoogde kruisingen) - VvE wil graag meedenken met herinrichtingsplan.	1	Het huidige profiel van de Pr. Marijkelaan wordt doorgezet tot de Graaf Adolflaan. Hierbij zal gekeken worden naar snelheidsremmende maatregelen zoals plateaus en/of drempels.
n. Verkeershinder als Hoog Kanje niet wordt afgesloten.	1	Van een afsluiting van Hoog Kanje is nooit sprake geweest.
o. Hoog Kanje: stopverbod instellen	1	Akkoord om op Hoog Kanje aan de zijde van het winkelcentrum een stopverbod in te stellen.
p. Logische looproute ten noorden van rotonde naar winkelcentrum, vooral ook langs de ventweg	1	Er komt een geschikte plek voor een veilige oversteek vanaf noordkant HK richting winkelcentrum. Hierdoor maakt het niet uit via welke route langs de rotonde gelopen wordt.
q. Gr. Adolflaan: achteruitgang blijvend aansluiten op ingang winkelcentrum, i.p.v. omleiding naar voren en dan naar winkelcentrum. Dus doorsteekje van Gr. Adolflaan (uitgang bij trappetje) naar winkelcentrum niet opheffen.	3	Onduidelijk welke locatie met trappetje bedoeld wordt. Er worden geen aansluitingen verwijderd. Toegang tot het private parkeerterrein van AH is niet voorzien/aanwezig.
r. Snelheidsbeperkende maatregelen bij in/uitgang AH-parkeerplaats	1	Bij de entree van de AH parkeerplaats is reeds een snelheidsremmer aangebracht.
l. Snelheidsbeperkende maatregelen op Gr. Adolflaan	1	De Graaf Adolflaan is geen onderdeel van het projectgebied van het winkelcentrum. Wel maakt het onderdeel uit van het projectgebied van de wijk Kerckebosch. Daarbinnen krijgt het nog een nieuwe inrichting waarbij bezien wordt welke snelheidsremmende maatregelen noodzakelijk zijn.
s. Max rijsnelheid 30 km. Vaak al gevaarlijk. Handhaven en bekeuren is enige optie.	2	Handhaving is een taak van de politie. De nieuwe inrichting draagt bij aan het gewenste verkeersgedrag.
t. Christelijke kerk in CCZ verplaatsen wegens verkeers/parkeeroverlast	1	De gemeente zal geen gesprekken voeren over verplaatsing van de Christelijke Kerk. Gebruik of huur van ruimte in de CCZ berust op een private overeenkomst. Hier gaat de gemeente niet over tenzij het gebruikt niet past binnen het bestemmingsplan
u. Led-lantarenpalen geven te weinig licht en op sommige punten ontbreken ze	1	De openbare verlichting moet voldoen aan de norm. Hiervoor wordt een lichtplan opgesteld.
v. Fietsers fietsen nu door WC, door binnenplein en over trottoir. Oplossing: fietsstrook creëren t.k.v. parkeerplaatsen. Oplossing: fietspad of veilige route voor fietsers op rijbaan	2	Fietsers die via het trottoir rijden doen dit veelal bewust. Dit ongewenste gedrag kunnen wij als gemeente niet voorkomen. Bij ontwerp voor binnenplein zou hiermee rekening gehouden kunnen worden, is nu niet onderdeel van dit ontwerp, omdat het om privaat gebied gaat.
w. Weggetje voor het Binnenbos is nu voor alle verkeer toegankelijk. Niet wenselijk dat auto's/fietsers hier gebruik van maken: hoge rollatordichtheid	1	Vanwege de verkeersafwikkeling is het nodig om de weg door alle verkeersdeelnemers te laten gebruiken.
x. Vernieuwen bestrating/trottoir tot grindpad O. Nassaulaan	1	Is al opgenomen in de huidige plannen
y. Parkeerverbod op Hoog Kanje (straat): zorgt voor onoverzichtelijke verkeersbeeld	1	Geen parkeerverbod omdat de parkeerruimte op de rijbaan van Hoog Kanje nodig is om in de parkeerbehoefte te voldoen. De rijbaan van Hoog Kanje ter hoogte van het winkelcentrum is 6,5 meter, inclusief goten. Dat is voldoende om elkaar op een veilige manier te kunnen

		passeren. Wanneer er auto's geparkeerd staan wordt het krap en kan het zijn dat men even op elkaar moet wachten. Voordeel is dat dit de snelheid omlaag haalt.
z. Wegdeel Hoog Kanje naar parkeerplaats AH: graag dubbele rijrichting	1	Eenrichtingsverkeer op de parkeerterreinen draagt bij aan een rustig verkeersbeeld en is al ruim 10 jaar van kracht. Instellen van tweerichtingsverkeer op een slechts een klein deel scheidt verwarring bij de weggebruiker.
aa. Fietsstroken op HK	1	Aanleg van fietsstroken betekent dat er niet meer op de rijbaan van Hoog Kanje geparkeerd mag worden. De parkeerruimte die hier is, is nodig om in de parkeerbehoefte te voldoen. Aanbrengen van fietsstroken zou een parkeerprobleem in de omliggende buurten veroorzaken.
ab. E-bike(oplaadpunt) verplaatsen (ivm privacy)	1	E-bike heeft geen invloed op privacy van tegenoverliggende woningen.
<b>Rotonde:</b>		
a. Ronde met directe aansluiting op HK: wordt lastig voor doorgaand verkeer op Pr. Marijkelaan (grote vrachtwagens tbv bevoorrading)	1	Route blijft mogelijk voor vrachtwagen's en ontwerp wordt daarop getoetst.
b. Ronde met directe aansluiting op HK: positief	1	Dank u
c. Ronde wordt verplaatst, onzinnig	1	Ronde blijft op huidige locatie
d. Hoek Pr. M.In/HK veilig maken voor fietsers	1	Bij de uitwerking van de plannen wordt rekening gehouden met de veiligheid van alle verkeersdeelnemers, ook fietsers.
<b>Gr. Janlaan:</b>		
a. Sluipverkeer op Gr. Janlaan (vanaf parkeerplaats)	1	Sinds de opening van de vernieuwde AH in juni 2017 is in overleg met bewoners van de Graaf Janlaan (n.a.v. de bezwaarprocedure tegen de omgevingsvergunning voor de uitbreiding van de AH d.d. 5 september 2016, kenmerk OV20160715) het RVV-bord D7  geplaatst, ondersteund met een attentiebord dat de situatie is gewijzigd. De weggebruiker is daarmee verplicht om bij het verlaten van het parkeerterrein links of rechtsaf te slaan, waarbij het verboden is rechtdoor te gaan, de Graaf Janlaan in. Momenteel wordt ter plaatse een verkeersmeting gehouden. De resultaten zullen uitwijzen of deze verkeersmaatregel afdoende is of dat conform afspraak, opnieuw in gesprek moet worden gegaan met betreffende bewoners over meer/andere ontmoedigende verkeersmaatregelen.
b. Omdraaien rijrichting naar parkeerplaats AH (voorkomt sluipverkeer Gr. Janlaan.	1	Het wijzigen van de verkeerscirculatie is ongewenst. Dit zou leiden tot meer kruisend verkeer, omdat het meeste verkeer naar het winkelcentrum vanaf de rotonde komt. Sluipverkeer zou ondervangen moeten zijn door bovenstaande verkeersmaatregel en verder komen eventuele andere ontmoedigende verkeersmaatregelen pas in beeld als de meting uitwijst dat daarvoor aanleiding is.
c. Uitrusten Hoog Kanje parkeervakken richting O. Nassaulaan bevorderen	1	Wij veronderstellen met het plaatsen van voornoemd RVV-bord D7 met attentiebord hieraan gevolg te hebben gegeven.
d. Kruispunt Gr. Janlaan/Hoog Kanje heel onoverzichtelijk	1	De gelijkwaardige kruising Graaf Janlaan – Hoog Kanje is voorzien van een snelheidsremmend kruispuntplateau en is voldoende overzichtelijk. In het nieuwe ontwerp worden de bochtstralen verkleind zodat het verharde oppervlakte afneemt en de bochten minder makkelijk zijn af te snijden.
<b>Fietskoffers:</b>		
a. Koffers zullen niet werken, gevolg: overal losse fietsen	1	Aantal fietsparkeerplaatsen is conform regels; het merendeel is gepositioneerd bij de AH; meer fietskoffers gaat ten kosten van parkeerplaatsen; andere fietsrekken kan (binnen de koffers) maar leidt niet tot meer plaatsen – leidt ook tot problemen met nieuwe / bredere fietsen; de rest is sociaal gedraag, hier hebben we helaas weinig invloed in ; is ook voor b) en c)
b. Te weinig fietskoffers (meer bij ingang supermarkt/ingang winkelcentrum)	3	Zie onder a.
c. Liever fietsenrekken zoals bestaande bij Albert Heijn	1	Zie onder a.
<b>2° Bosje uitdunnen en slingerpaadjes aanleggen:</b>		
a. Verergert overlast hangjongeren (zwerfafval, lawaai)	2	Het bosje wordt uitgedund aan de onderzijde en voorzien van slingerpaden. Dat leidt tot meer zichtbaarheid en sociale controle. Voetgangers kunnen via de paden het winkelcentrum bereiken. Wij zijn ervan op de hoogte dat er nu ook hangjongeren zijn en er overlast is. Met een goede inrichting en verlichting op de verharde delen zullen we er alles aan doen om de hangjongeren te weren. Eventueel door middel van handhaving.
b. Tekening toont niet welke bosjes gekapt worden (HK, Pr. Marijkeln)	1	Tijdens de informatieavond was een boskaptkening beschikbaar. Wij zullen op de volgende informatie avond de tekening weer beschikbaar hebben en eveneens op de website van de gemeente Zeist plaatsen. Het gaat om een strook langs Hoog Kanje en uitdunning van het driehoekig bosje voor AH en om een bosopstand nabij de rotonde. Wij projecteren tevens de huidige situatie op het nieuwe ontwerp.
c. Verlies 'groene uitzicht' als 2° bosje wordt uitgedund	1	Inderdaad, door uitdunnen ontstaat er meer doorzicht. Dat is de bedoeling in verband met zichtbaarheid en sociale controle.
d. Idiote wandelpaadjes in het bosje tegenover AH	1	Zie deel van antwoord a)
e. Grindpaden mooi, maar zullen door kinderwagens, loopfietsjes, rollators niet gebruikt worden.	1	Route voor deze groepen is beschikbaar, namelijk de trottoirs langs de winkelpanden. Op termijn wordt het grind weggelopen en is dan beter beloopbaar, maar nog steeds goed zichtbaar
f. Wandelpaden door groentjes: positief	1	dank u
<b>Groen (algemeen):</b>		
a. Aanzicht O. Nassaulaan (vanuit Arnh Bovenweg) groen karakter houden	1	Dit is afhankelijk van de variant die gekozen wordt. Naar aanleiding van alle vragen zijn varianten ontwikkeld. Op 30 november 2017 worden die getoond tijdens een inloopbijeenkomst van 16.00 – 20.00 uur in het Wijkinformatiecentrum (WOM)

b. Gedenkboom (lindeboom) sparen Alternatief: bij fietsenwinkel plaatsen met 'gedenkplaat'	2	Doen we, boom blijft gespaard
c. Complimenten voor vechten van behoud groen	1	dank u
d. Kapvergunning: bomen proberen te handhaven, niet kappen	2	Doen we
e. Fruit-, notenbomen plaatsen in WC Kerckebosch. I.o.m. WOM bekijken.	1	Samen met platform stadslandbouw gaan wij op zoek naar een initiatief om op een waardige maar meer geschikte plek een bijdrage voor een duurzaam Kerckebosch te kunnen leveren
g. Relatief veel bomen gekapt. Is er dan wel sprake van 'natuurinclusief' ontwerp – zie Brede MilieuVisie)	1	Wij hebben geprobeerd zoveel mogelijk bomen, vooral "Kerckebosch-typische" bomen te sparen. Bomen die toch gekapt worden, worden in veelvoud gecompenseerd met bomen die geschikt zijn op deze locatie..
h. Blij met herplant bomen: passend in karakter KerckebOSCH	1	Dank u
i. Bomenkap aan parkeerzijde Pr.Marijkelaan (nieuwe parkeervakken)	1	Hier wordt niet gekapt. Grens huidige (langs-)parkeervakken is ook de grens van de nieuwe (haaks-)parkeervakken
j. Beter groenonderhoud	1	Het onderhoud van groen gebeurt op basis van veiligheid (bomen) en keuzes die gemaakt zijn om bermen 2x per jaar te maaien in plaats van wekelijks
k. Meer groen	1	Kerckebosch is een groene wijk. Wij willen het groene karakter behouden. Het gaat echter wel om een winkelcentrum met parkeerplaatsen, waar hagen omheen worden geplant. Of er substantieel groen wordt toegevoegd op het parkeerplein bij de rotonde is afhankelijk van de keuze voor een variant die gekozen wordt. Naar aanleiding van alle vragen zijn varianten ontwikkeld. Op 30 november 2017 worden die getoond tijdens een inloopbijeenkomst van 16.00 – 20.00 uur in het Wijkinformatiecentrum (WOM)
<b>Zichtbaarheid winkeliers niet in geding door bijv. rijrichting veranderen</b>	1	De rijrichting blijft ongewijzigd.
<b>Viskraam:</b>		
a. Parkeerplaats viskraam graag aanpassen: (zie tekening) - lengte parkeerplaats: minimaal 15 mtr i.p.v. 12 mtr - verharding wegdeel verzwaard uitvoeren (wagen en bus zijn zwaar) - verharding troittoir: breedte minimaal 8 mtr - parkeerverbodsbord: elke vrijdag en zaterdag - graag overleg over beste indeling - ontvangt graag informatie als huidige locatie viskar wordt aangepast	1	Wordt zoveel als mogelijk is meegenomen in het ontwerp
b. Op welke locatie komt de viskraam?	1	De locatie van de viskraam is ingetekend op de tekening. (langwerpige rechthoek) De locatie wordt iets verschoven naar de rijbaan Hoog Kanje, maar bijna op de huidige locatie nabij de fietsenwinkel,
<b>Ondergrondse containers:</b>		
a. Containers verplaatsen (staan nu dicht bij restaurant, overlast door ernaast geplaatst afval). Voorstel: op parkeerplaats AH situeren.	2	De parkeerplaats van de AH is privaat eigendom. Bovendien niet bereikbaar voor de vrachtwagen die de containers moet legen.
b. Stoeprand bij flessen/papier/plastic containers verlagen (zodat ophaalvrachtauto en auto's die vuil brengen op de stoep kunnen staan, blokkeren ze niet de Pr. Marijkeln). Tijdens de spits daar veel fietsers/auto's. Gevaarlijke situatie. Geen doorstroom.	1	De rijbaan van de Prinses Marijkelaan ter hoogte van de containers is ca. 6 meter. Dat is voldoende om elkaar op een veilige manier te kunnen passeren. Wanneer er een (vracht)auto staat dan wordt het krap en kan het zijn dat men even op elkaar moet wachten. Voordeel is dat dit de snelheid omlaag haalt. Voor het creëren van een volwaardige opstelplaats is geen ruimte.
<b>Vuilnisbakken:</b>		
a. Voldoende vuilnisbakken (met deksel) (ivm zwerfafval)	9	Voldoende worden geplaatst. In plaats van deksel worden schotjes in de opening geplaatst waardoor het leeghalen (door vogels) wordt voorkomen.
b. Toezicht op scholieren (zwerfafval)	6	Dit kunnen we met het ontwerp niet beïnvloeden.
<b>Overig:</b>		
a. Binnenplein (Lisman) aantrekkelijker maken	1	Het binnenplein is in eigendom van Kerckebosch Beleggingen Maatschappij. Er worden schetsen gemaakt om het binnenplein op te knappen tot hetzelfde kwaliteitsniveau als het nieuwe openbaar gebied. De eigenaar van het winkelcentrum wil opdracht hiertoe verlenen. De gemeente voert gesprekken hierover.
c. Laat winkeliers binnenplein gebruiken om hun spullen neer te zetten	1	Het neerzetten van borden, reclame-uitingen, etc. is aan regels (vergunningen, APV, veiligheidsregels) gebonden. In overleg met afdeling Vergunningen van de gemeente en de eigenaar van het binnenplein (zie hierboven) kan bekeken worden wat de mogelijkheden zijn.
d. Winkelcentrum is zwaar verouderd/de loop is eruit/dood: opfrissen!	1	Het winkelcentrum is inderdaad zwaar verouderd. Het winkelcentrum is in eigendom van Kerckebosch Beleggingen BV.. Zij beslissen over investering in nieuwbouw. De gemeente voert regelmatig gesprekken over de vernieuwing met de directie. Zij geven aan, dat de woningen worden gerenoveerd en bekijken de mogelijkheden voor het renoveren van de winkels.
e. Hoekbank bij Oranje Nassaulaan geeft hangjongeren/overlast.	1	Bankje wordt niet verwijderd omdat niet alleen voor jongeren een functie heeft.

Oplossing: bank weghalen of verlichting bij de bank		
f. Openbaar toilet plaatsen	1	Er wordt geen openbaar toilet geplaatst.
<b>Gemeenteraadsvergadering van 12 oktober 2017:</b>		
a. Hoog Kanje niet recht trekken en bosje rotonde/Oranje Nassauln behouden	4	Dit is afhankelijk van de variant die gekozen wordt. Naar aanleiding van alle vragen zijn varianten ontwikkeld. Op 30 november 2017 worden die getoond tijdens een inloopbijeenkomst van 16.00 – 20.00 uur in het Wijkinformatiecentrum (WOM)
- Rechte lijn nodigt uit tot te hard rijden		HK wordt voorzien van drempels/plateaus. Er wordt onderzocht of er een visuele versmalling van HK gerealiseerd kan worden door het formaliseren van (informele) parkeerplaatsen langs HK.
- Bosje verwijderen: risico dat dat ontaardt in een rommelvek		Het bosje wordt uitgedund aan de onderzijde en voorzien van slingerpaden. Dat leidt tot meer zichtbaarheid en sociale controle. Voetgangers kunnen via de paden het winkelcentrum bereiken. Wij zijn ervan op de hoogte dat er nu ook hangjongeren zijn en er overlast is. Met een goede inrichting en verlichting op de verharde delen zullen we er alles aan doen om de hangjongeren te weren. Eventueel door middel van handhaving.
- Vrachtwagens moeten straks vanaf rotonde eerst HK op, daarna pas afslaan naar Pr. Marijkelaan (lastiger voor hen)		Route blijft mogelijk voor vrachtwagens en ontwerp wordt daarop getoetst.
- Tijdens inloopbijeenkomst van 10 oktober lag er geen tekening van de huidige situatie		Tijdens inloopavond op 30 november zullen we zorg dragen voor een plattegrond van de huidige situatie. Ook op de website van de gemeente Zeist plaatsen we deze plattegrond.
- Behoeft aan 2 <sup>e</sup> inloopbijeenkomst (wat is er met onze suggesties gedaan)		Er wordt een 2 <sup>e</sup> inloopbijeenkomst georganiseerd om u te informeren over het aangepaste ontwerp en te motiveren hoe we om zijn gegaan met uw vragen, suggesties en antwoorden. Op 30 november 2017 worden die ontwerpen getoond tijdens een inloopbijeenkomst van 16.00 – 20.00 uur in het Wijkinformatiecentrum (WOM)
b. Vervolgproces		
- Onduidelijkheid over vervolgproces na voorlopig ontwerp	2	Na de inloopavond maakt de gemeente de balans op van alle voorkeuren van de bewoners en belanghebbenden en maakt een afweging en een keuze voor het definitieve ontwerp.
<b>Bosje rotonde/hoek Oranje Nassaulaan:</b>		
a. Voorkeur om bosje grotendeels te behouden en tegelijkertijd as Heideweg/Hoog Kanje in doorlopende lijn aan te leggen	1	Tijdens de 2e inloopbijeenkomst wordt deze variant met al zijn voor- en nadelen getoond